

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:116923-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
2023/S 040-116923**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie-Państwowy Instytut Badawczy

Krajowy numer identyfikacyjny: PL

Adres pocztowy: ul. W. K. Roentgena 5. Adres do korespondencji: ul. Wawelska 15B, 02-034 Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-781

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Zbigniew Skrzypek

E-mail: zbigniew.skrzypek@pib-nio.pl

Tel.: +48 225709463

Faks: +48 225709463

Adresy internetowe:

Główny adres: www.pib-nio.pl

Adres profilu nabywcy: www.pib-nio.pl

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Inny rodzaj: Instytut Badawczy

I.5) Główny przedmiot działalności

Zdrowie

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla przebudowy oraz rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej NIO-PIB w Warszawie

Numer referencyjny: NzO-313/22/ZS

II.1.2) Główny kod CPV

71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla przebudowy oraz rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 do standardu GMP umożliwiającego uzyskanie zezwolenia Głównego Inspektora Farmaceutycznego na produkcję ATMP modyfikowanego genetycznie (komórek CAR-T)

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2) **Opis**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Narodowy Instytut Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie Państwowy Instytut Badawczy w Warszawie ul. W.K. Roentgena 5

II.2.4) **Opis zamówienia:**

1) Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla przebudowy i rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie w Warszawie przy ul. W.K. Roentgena 5 do standardu GMP umożliwiającego uzyskanie zezwolenia Głównego Inspektora Farmaceutycznego na produkcję ATMP modyfikowanego genetycznie (komórek CAR-T)

2) Opis potrzeb Zamawiającego oraz cechy charakterystyczne zamawianej usługi, stanowiącej przedmiot zamówienia zawiera: Opis Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 4 do OPIW)

3) Minimalne wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia nie podlegające negocjacom stanowi Załącznik nr 2 do OPIW.

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

Sekcja IV: Procedura

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura konkurencyjna z negocjacjami

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 238-687501](https://eur-lex.europa.eu/eli/oj/s/2022/s_238-687501)

IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla przebudowy oraz rozbudowy pomieszczeń laboratorium w Zakładzie Medycyny Regeneracyjnej NIO-PIB w Warszawie

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Podstawa prawna unieważnienia postępowania:

art. 255 pkt.6 ustawy Pzp : "postępowanie jest obarczone niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego"

Podstawa faktyczna unieważnienia postępowania:

Nieusuwalna wada postępowania:

Pierwotnie przyjęty zakres wykonania zamówienia obejmował realizację laboratorium w budynku wolnostojącym poprzez zmianę sposobu użytkowania części obiektu oraz jego rozbudowę. Jednym z warunków przyjęcia przez Zamawiającego takiej wersji realizacji zadania inwestycyjnego była kalkulacja kosztowa, która to określała możliwości realizacji inwestycji w ramach posiadanego budżetu. Na dzień ogłaszania postępowania o zamówienie publiczne koszty inwestycji zostały oszacowane prawidłowo, zgodnie z najlepszą wiedzą Zamawiającego w tym zakresie. W trakcie postępowania Zamawiający powziął specjalistyczną wiedzę w zakresie wymagań tego typu obiektów w zakresie wymaganych warunków zasilania. Ostatecznie niezbędnym staje się prowadzenie długich przyłączy zasilających w silnie uzbrojonym terenie Instytutu oraz związane z tym wykonanie szeregu prac przekładkowych oraz robót ziemnych. Po dokonaniu aktualizacji wartości inwestycji, na podstawie obowiązujących cenników, oraz informacji cenowych powziętych w toku postępowania wynika, że obecnie koszt realizacji całości inwestycji zdecydowanie wykracza poza założony budżet.

Powyższa okoliczność wymaga dokonania zmiany przedmiotu zamówienia poprzez zmianę lokalizacji oraz przedmiotu i zakresu realizacji inwestycji.

Analiza wykonania przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego w innej korzystniejszej niż pierwotnie zakładanej lokalizacji wykazała możliwość zlokalizowania laboratorium w pomieszczeniach Instytutu, które w chwili wszczęcia postępowania o zamówienie publiczne były przeznaczone dla potrzeb diagnostyki COVID-19, a obecnie mogą zostać zagospodarowane dla innych celów.

Zgodnie z art. 44 ust. 3 ustawy o finansach publicznych oraz art. 17 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zobowiązany jest do wydatkowania środków publicznych w tym udzielania zamówień publicznych z zachowaniem zasad efektywności z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów oraz w sposób umożliwiający ich terminową realizację w wysokościach i terminach wynikających z wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

Mając na uwadze powyższe zasady wydatkowania środków publicznych, prowadzenie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w przyjętym pierwotnie zakresie - obarczone jest wadą i ryzykiem uznania takich wydatków za dokonane w sposób sprzeczny z podstawowymi zasadami wydatkowania środków publicznych w tym naruszeniem przepisów art. 17 ust.1 ustawy Pzp.

Na obecnym etapie procedury błąd polegający na niewłaściwym opracowaniu dokumentacji zamówienia nie może być konwalidowany. Naprawienie błędu nie może też polegać na zmianie zakresu przedmiotu zamówienia

np. w zakresie projektowanej powierzchni , gdyż w tym przypadku stawiłoby to naruszenie przepisów art. 167 ust. 2 ustawy Pzp.

Zmiana przedmiotu zamówienia na obecnym etapie procedury wiązałaby się również z naruszeniem przepisów art. 16 ustawy Pzp, wobec postawionych przez Zamawiającego w pierwszym etapie procedury, nieproporcjonalnych do zmienionego zakresu zamówienia, warunków udziału w postępowaniu, co mogłoby mieć wpływ na krąg zainteresowanych wykonawców i wynik postępowania.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02 - 676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: nie dotyczy

Miejscowość: Warszawa

Państwo: Polska

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX ustawy Prawo Zamówień Publicznych „Środki ochrony prawnej”.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

21/02/2023